क्र.एमआरओटी/२७ गावे-अंकुबपअक्षे/२४०३/झोन/ दिनांक : 10 JUL 2013
मौ. हेदुटणे, मौ.कोळे, मौ.खोणी व मौ.अंतर्ली/५५७/२०१३.

प्रति,
मे. लोढा ड्वेलर्स प्रा.लि.
२१६, शाह ॲण्ड नहार इंडस्ट्रियल इस्टेट,
डॉ. इ.मोजेस रोड,
वरळी, मुंबई ४०० ०१८.

विषय : मौ. हेदुटणे, मौ.कोळे, मौ. खोणी, व मौ. अंतर्ली, ता. कल्याण या गावांमधील जमिनींचे डी.पी.रिमार्कस मिळणेबाबत.

संदर्भ : आपला दि. १३.०५.२०१३ चा अर्ज.

महोदय,

आपल्या संदर्भित अर्जाच्या अनुषंगाने विषयांकित जमिनींचे अभिप्राय खालीलप्रमाणे देण्यात येत आहेत.

१. मौजे : हेदुटणे, सेक्टर - १

सर्वे क्र.	मंजुर प्रादेशिक योजनेमधील प्रस्तावाप्रमाणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/ आरक्षण/ रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६च्या कलम २६ अन्वये प्रसिध्द केलेल्या कल्याण व अंबरनाथ तालुक्यातील २७ गावांच्या अधिसूचित क्षेत्रासाठीच्या प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/ आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	अधिनियमातील कलम २८(४) अन्वये प्रसिध्द केलेल्या व त्यानंतर अधिनियमातील कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर केलेल्या सुधारित प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट
२९	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-१ (यु-१)	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. जी-६ "बगीचा" व ४५ मी. रुंद रस्ता.	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. जी-६ "बगीचा" व ४५ मी. रुंद रस्ता.
४९	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः आरक्षण क्र. जी-३ "बगीचा" व १०० मी. रुंद महानगर प्रादेशिक रस्ता.	भागशः M-१५ नुसार आरक्षण क्र. जी-३ "बगीचा" व M-९ नुसार ६० मी. रुंद रस्ता (राज्य मार्ग क्र.-४३).
५०	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः आरक्षण क्र. जी-३ "बगीचा" व १०० मी. रुंद महानगर प्रादेशिक रस्ता.	M-४ नुसार रहिवास परीमंडळ, M-९ नुसार ६० मी. रुंद रस्ता व रहिवासी परीमंडळ.
५१	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	आरक्षण क्र. जी-३ "बगीचा".	M-४ नुसार रहिवास परीमंडळ.
५२, ५३ व ५५	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ, आरक्षण क्र. जी-३ "बगीचा" व २४ मी. रुंद रस्ता.	रहिवास परीमंडळ तसेच M-४ नुसार रहिवास परीमंडळ, M-११२ नुसार १८ मी. रुंद रस्ता.
५४	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः आरक्षण क्र. जी-३ "बगीचा" व २४ मी. रुंद रस्ता.	M-४ नुसार रहिवास परीमंडळ.
५६,५७,६४,७३,१३२,१३३,१३४,१३७, १३८,१३९,१४०, १४१,१४४,१४५, १६३,२२८,२३०(गाव नकाशावरील स.नं.२३०जो अर्जदाराने सादर केलेल्या गटबुक नकाशावरील स.नं. २३० आहे),२४५ व २६७पै (एकूण ४ ठिकाणी गाव नकाशावर दर्शविण्यात आलेला)	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	रहिवास परीमंडळ.	रहिवास परीमंडळ.

उप प्रादेशिक कार्यालय
मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण
पहिला मजला-बाळकुम अग्निशमन केंद्र इमारत,
ठाणे-भिवंडी रोड, बाळकुम,
ठाणे (प) 400 608.

सर्वे क्र.	मंजुर प्रादेशिक योजनेमधील प्रस्तावाप्रमाणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/ आरक्षण/ रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६च्या कलम २६ अन्वये प्रसिध्द केलेल्या कल्याण व अंबरनाथ तालुक्यातील २७ गावांच्या अधिसूचित क्षेत्रासाठीच्या प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/ आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	अधिनियमातील कलम २८(४) अन्वये प्रसिध्द केलेल्या व त्यानंतर अधिनियमातील कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर केलेल्या सुधारित प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट
५८	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ व १०० मी. रुंद महानगर प्रादेशिक रस्ता.	M-९ नुसार रहिवास परीमंडळ.
५९ व ६०	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ व १०० मी. रुंद महानगर प्रादेशिक रस्ता.	रहिवास परीमंडळ तसेच M-९ नुसार ६० मी. रुंद रस्ता (राज्य मार्ग क्र.-४३) तसेच रहिवास परीमंडळ.
९, ६१ व २६५पै (गाव नकाशावरील स. नं. ९, ६१ व २६५पै जो अर्जदाराने सादर केलेल्या गटबुक नकाशावरील स.नं. ६१ आहे) ६३ व २४४	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ, आरक्षण क. जी-१ "बगीचा" व ३० मी. रुंद रस्ता.	भागशः रहिवास परीमंडळ, आरक्षण क. जी-१ "बगीचा" व ३० मी. रुंद रस्ता.
६२	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	आरक्षण क्र. जी-१ बगीचा.	आरक्षण क्र. जी-१ "बगीचा".
६५ व ६६	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	आरक्षण क्र. डब्ल्यु एस-१ "जलसाठा व वितरण-क्षेत्र स्तर".	आरक्षण क्र. डब्ल्यु एस-१ "जलसाठा व वितरण-क्षेत्र स्तर".
६७	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः १०० मी. रुंद महानगर प्रादेशिक रस्ता व आरक्षण क्र. डब्ल्यु एस-१ "जलसाठा व वितरण-क्षेत्र स्तर".	M-९ नुसार ६० मी. रुंद रस्ता (राज्य मार्ग क्र. -४३) व M-१५ नुसार आरक्षण क्र. डब्ल्यु एस १ "जलसाठा व वितरण-क्षेत्र स्तर".
६८			M-९ व M-१५ नुसार आरक्षण क्र. डब्ल्यु एस १ "जलसाठा व वितरण-क्षेत्र स्तर".
७०	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ, आरक्षण क्र. डब्ल्यु एस-१ "जलसाठा व वितरण-क्षेत्र स्तर", १००मी. महानगर प्रादेशिक रस्ता.	भागशः रहिवास परीमंडळ, M-९ नुसार ६० मी. रुंद रस्ता (राज्य मार्ग क्र. -४३), रहिवास परीमंडळ व M-१५ नुसार आरक्षण क्र. डब्ल्यु एस १ "जलसाठा व वितरण-क्षेत्र स्तर".
७१	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ, आरक्षण क्र. डब्ल्यु एस-१ "जलसाठा व वितरण-क्षेत्र स्तर" व २४ मी. रस्ता.	भागशः रहिवास परीमंडळ, M-१५ नुसार आरक्षण क्र. डब्ल्यु एस-१ "जलसाठा व वितरण-क्षेत्र स्तर" व २४ मी. रस्ता.
७४	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ, आरक्षण क्र. एएम-१ "सार्वजनिक सुविधा" (सेवा सुविधांचा समुह- शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर सार्वजनिक आरोग्य केंद्र, दवाखाना, उप पोस्ट ऑफिस, पोलिस चौकी एल.पीजी गोदाम, समाजमंदिर, ग्रंथालय) व २४ मी. रुंद रस्ता.	भागशः रहिवास परीमंडळ, आरक्षण क्र. एएम-१ "सार्वजनिक सुविधा" (सेवा सुविधांचा समुह- शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर सार्वजनिक आरोग्य केंद्र, दवाखाना, उप पोस्ट ऑफिस, पोलिस चौकी एल.पीजी गोदाम, समाजमंदिर, ग्रंथालय) व २४ मी. रुंद रस्ता.
७५ व ७८	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः आरक्षण क्र. पीजी-२ "खेळाचे मैदान" व ३० मी. रुंद रस्ता.	भागशः आरक्षण क्र. पीजी-२ "खेळाचे मैदान" व ३० मी. रुंद रस्ता.
७६ व ७७	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२	आरक्षण क्र. पीजी-२ "खेळाचे मैदान".	आरक्षण क्र. पीजी-२ "खेळाचे मैदान".

उप प्रादेशिक कार्यालय
मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण
पहिला मजला-बाळकुम अग्निशमन केंद्र इमारत,
ठाणे-भिवंडी रोड, बाळकुम,
ठाणे (प) 400 608.

सर्वे क्र.	मंजुर प्रादेशिक योजनेमधील प्रस्तावाप्रमाणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/ आरक्षण/ रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६च्या कलम २६ अन्वये प्रसिध्द केलेल्या कल्याण व अंबरनाथ तालुक्यातील २७ गावांच्या अधिसूचित क्षेत्रासाठीच्या प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/ आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	अधिनियमातील कलम २८(४) अन्वये प्रसिध्द केलेल्या व त्यानंतर अधिनियमातील कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर केलेल्या सुधारित प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट
	(यु-२)		
७९	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	आरक्षण क्र. पीजी-२ "खेळाचे मैदान".	भागशः M-२ नुसार रहिवास परीमंडळ व आरक्षण क्र. पीजी-२"खेळाचे मैदान".
१३१	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ, व ३० मी. रुंद रस्ता	भागशः रहिवास परीमंडळ, M-१७ नुसार आरक्षण क्र. एससी-११ (नविन) "शाळाः प्राथमिक व माध्यमिक" व आरक्षण क्र. पीजी-३१ (नविन)" खेळाचे मैदान" व ३०मी.रुंद रस्ता
१३५	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	रहिवास परीमंडळ.	भागशः रहिवास परीमंडळ व M-१७ नुसार आरक्षण क्र. एससी ११ (नविन) "शाळाः प्राथमिक व माध्यमिक".
१४२, १४३ व २२५	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ व आरक्षण क्र. जी-१४ "बगीचा".	भागशः रहिवास परीमंडळ व M-११ नुसार आरक्षण क्र. जी-१४ "बगीचा".
१४६	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ, वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. पीजी-१३ "खेळाचे मैदान" तसेच ३० मी., २४मी. रुंद व अस्तिवातील रस्ते.	भागशः रहिवास परीमंडळ, वाणिज्य परीमंडळ, M-१२ नुसार आरक्षण क्र. पीजी-१३ "खेळाचे मैदान" तसेच ३० मी. व २४मी. रुंद रस्ते.
१४७	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ व अस्तित्वातील रस्ता तसेच अस्तिवातील सार्वजनिक/निमसार्वजनिक सुविधा.	भागशः रहिवास परीमंडळ व अस्तित्वातील रस्ता तसेच अस्तिवातील सार्वजनिक/निमसार्वजनिक सुविधा.
१४८,१४९, २३० (गाव नकाशावरील स.नं. २३० जो अर्जदाराने सादर केलेल्या गटबुक नकाशावरील स.नं. २२० आहे) व २२२	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ, वाणिज्य परीमंडळ व २४ मी. रुंद रस्ता.	भागशः रहिवास परीमंडळ, वाणिज्य परीमंडळ व २४ मी. रुंद रस्ता.
२०४	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२), नागरीकरणक्षम क्षेत्र-१ (यु -१)		
१९० (गाव नकाशावरील स.नं.१९० जो अर्जदाराने सादर केलेल्या गटबुक नकाशावरील स.नं. १५० आहे)	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ, वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. युटी-३ "जलवितरण, विदयुत केंद्र" (शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर), आरक्षण क्र. पीजी-१२ "खेळाचे मैदान" तसेच २४ मी. रुंद व १८ मी. रुंद रस्ते.	भागशः रहिवास परीमंडळ, वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. पीजी-१२ "खेळाचे मैदान", M-१० नुसार "सार्वजनिक कार्यालय-१" तसेच २४ मी. रुंद व १८ मी. रुंद रस्ते.
१५२	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ, आरक्षण क्र. पीजी-१२ "खेळाचे मैदान"आरक्षण क्र. एएम-३ "सार्वजनिक सुविधा" (सेवा सुविधांचा समुह- शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर	भागशः रहिवास परीमंडळ, आरक्षण क्र. पीजी-१२ "खेळाचे मैदान", M-१० नुसार "सार्वजनिक कार्यालय-१" व २४ मी. रुंद रस्ता.

उप प्रादेशिक कार्यालय
मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण
पहिला मजला-बाळकुम अग्निशमन केंद्र इमारत,
ठाणे-भिवंडी रोड, बाळकुम,
ठाणे (प) 400 608.

सर्वे क्र.	मंजुर प्रादेशिक योजनेमधील प्रस्तावाप्रमाणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/ आरक्षण/ रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६च्या कलम २६ अन्वये प्रसिध्द केलेल्या कल्याण व अंबरनाथ तालुक्यातील २७ गावांच्या अधिसूचित क्षेत्रासाठीच्या प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/ आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	अधिनियमातील कलम २८(४) अन्वये प्रसिध्द केलेल्या व त्यानंतर अधिनियमातील कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर केलेल्या सुधारित प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट
		सार्वजनिक आरोग्य केंद्र, दवाखाना, उप पोस्ट ऑफिस, पोलिस चौकी एल.पीजी गोदाम, समाजमंदिर, ग्रंथालय) व २४ मी. रुंद रस्ता.	
१५३,१७७, २५१ व २५४	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	वाणिज्य परीमंडळ	वाणिज्य परीमंडळ.
१९१, १९८, १९९ व २०३,	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-१ व २ (यु-१ व यु-२)		
२६०/ब१, २६०/ब२ व २६०/ब३	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-१ (यु-१).		
२६०पै	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	रहिवास परीमंडळ.	रहिवास परीमंडळ.
१५४	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२) या परीमंडळ.	भागश: वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. पीजी-१२ "खेळाचे मैदान".	भागश: वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. पीजी-१२ "खेळाचे मैदान".
१५५	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागश: वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. पीजी-१२ "खेळाचे मैदान" व २४ मी. रुंद रस्ता.	भागश: वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. पीजी-१२ "खेळाचे मैदान", M-१६ नुसार आरक्षण क्र. जी-५२ (नविन) "बगीचा" व २४ मी. रुंद रस्ता.
१५६ व १५७	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	वाणिज्य परीमंडळ.	वाणिज्य परीमंडळ, M-१६ नुसार आरक्षण क्र. जी-५२ (नविन) "बगीचा".
१५८	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागश: वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. पीजी-१३ "खेळाचे मैदान", ३० मी. रुंद रत्यामध्ये व १०० मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर.	भागश: वाणिज्य परीमंडळ, M-७ नुसार आरक्षण क्र. पीजी-१३ "खेळाचे मैदान", व M-१२ नुसार ८० मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर.
१५९	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागश: आरक्षण क्र. एस.डब्ल्यु.एम.-१ "घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प", आरक्षण क्र. पीजी-१३ "खेळाचे मैदान", १०० मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर.	M-६ नुसार एस.डब्ल्यु.एम.-१"घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प", M-१२नुसार आरक्षण क्र.पीजी-१३,खेळाचे मैदान, M-७नुसार वाणिज्य परीमंडळ व ८०मी. मल्टी मोडल कॉरिडोर.
१६४	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागश: रहिवास परीमंडळ, आरक्षण क्र.जी-१४ "बगीचा" व १०० मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर.	भागश: रहिवास परीमंडळ, M-७ नुसार रहिवास परीमंडळ व M-११ नुसार आरक्षण क्र.जी-१४ "बगीचा".
१७३	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	आरक्षण क्र. एस.डब्ल्यु.एम.-१ "घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प", आरक्षण क्र. एस.टी.पी.-१ "सांडपाणी शुध्दीकरण संयंत्र".	भागश: M-७ नुसार आरक्षण क्र. एस.टी.पी.-१ "सांडपाणी शुध्दीकरण संयंत्र", M-६ नुसार आरक्षण क्र. एस.डब्ल्यु.एम.-१ "घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प".
१७४	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागश: आरक्षण क्र. एस.डब्ल्यु.एम.-१ "घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प" व १००	M-६ नुसार एस.डब्ल्यु.एम.-१ "घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प" व M-७ नुसार ८०मी.

उप प्रादेशिक कार्यालय
मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण
पहिला मजला-बाळकुम अग्निशमन केंद्र इमारत,
ठाणे-भिवंडी रोड, बाळकुम,
ठाणे (प) 400 608.

सर्वे क्र.	मंजुर प्रादेशिक योजनेमधील प्रस्तावाप्रमाणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/ आरक्षण/ रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६च्या कलम २६ अन्वये प्रसिध्द केलेल्या कल्याण व अंबरनाथ तालुक्यातील २७ गावांच्या अधिसूचित क्षेत्रासाठीच्या प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/ आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	अधिनियमातील कलम २८(४) अन्वये प्रसिध्द केलेल्या व त्यानंतर अधिनियमातील कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर केलेल्या सुधारित प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट
		मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर.	रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर.
१७६	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः वाणिज्य परीमंडळ व १०० मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर.	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, M-७ नुसार ८० मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर.
१९७	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-१ व २ (यु-१ व यु-२)		
२०२	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-१ (यु-१).		M-७ नुसार ८० मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर.
१७८ व २६८	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः वाणिज्य परीमंडळ व २४ मी. रुंद रस्ता.	भागशः वाणिज्य परीमंडळ व २४ मी. रुंद रस्ता.
१७९	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः आरक्षण क्र. एस.डब्ल्यु.एम.-१ "घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प" व ३० मी. रुंद रस्ता	M-६ नुसार आरक्षण क्र.एस.डब्ल्यु.एम.-१ "घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प"व ३० मी. रुंद रस्ता
१८०	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र.एस.डब्ल्यु.एम.-१ "घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प" व ३०मी. रुंद रस्ता.	भागशः वाणिज्य परीमंडळ व M-६ नुसार आरक्षण क्र.एस.डब्ल्यु.एम.-१ "घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प"व ३० मी. रुंद रस्ता.
१९०	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-१ व २ (यु-१ व यु-२)	भागशः वाणिज्य परीमंडळ व २४ मी. रुंद रस्ता.	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, M-२१६ नुसार जी-५९(नविन) "बगीचा"व २४मी. रुंद रस्ता.
१९३	नागरीकरणक्षम क्षेत्र- १ (यु-१)	भागशः आरक्षण क्र. युटी ४ जलवितरण विदयुत केंद्र (शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर), आरक्षण क्र.एएम ४ "सार्वजनिक सुविधा" (सेवा सुविधांचा समुह- शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर सार्वजनिक आरोग्य केंद्र, दवाखाना, उप पोस्ट ऑफिस, पोलिस चौकी एल.पीजी गोदाम, समाजमंदिर, ग्रंथालय) व २४ मी. रस्ता.	भागशः आरक्षण क्र. युटी ४ जलवितरण विदयुत केंद्र (शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर), आरक्षण क्र.एएम ४ "सार्वजनिक सुविधा" (सेवा सुविधांचा समुह- शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर सार्वजनिक आरोग्य केंद्र, दवाखाना, उप पोस्ट ऑफिस, पोलिस चौकी एल.पीजी गोदाम, समाजमंदिर, ग्रंथालय) व २४ मी. रस्ता.
१९४	नागरीकरणक्षम क्षेत्र- १ व २ (यु-१ व यु-२)	भागशः आरक्षण क्र. पीजी-१५"खेळाचे मैदान" व २४ मी. रस्ता.	भागशः आरक्षण क्र. पीजी-१५ "खेळाचे मैदान" व २४ मी. रस्ता.
१९५	नागरीकरणक्षम क्षेत्र- १ व २ (यु-१ व यु-२)	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. पीजी-१५ "खेळाचे मैदान" व २४ मी. रस्ता.	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. पीजी-१५ "खेळाचे मैदान" व २४ मी. रस्ता.
१९६	या जमिनीचा मोजणी/गटबुक नकाशा आपणाकडून प्राप्त झालेला नसल्याने तसेच या कार्यालयामध्ये उपलब्ध असलेल्या नकाशांवर सदर जमिनीचे निश्चित स्थान कळून येत नसल्याने त्यावरील अभिप्राय देणे शक्य नाही.		
२१४	नागरीकरणक्षम क्षेत्र- १ व २ (यु-१ व यु-२)	भागशः वाणिज्य परीमंडळ आरक्षण क्र. टी.टी.१ वाहनतळ (सी.बी.डी.सेक्टर स्तर), आरक्षण क्र. जी-२० "बगीचा", १००मी. रुंद महानगर प्रादेशिक रस्ता, १०० मी. मल्टी मोडल कॉरिडोर व रस्त्याच्या संगम	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, M-२५ नुसार वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. जी-२० "बगीचा", M-१४ नुसार आरक्षण क्र. टी.टी.-१, M-९ नुसार ६० मी. रुंद रस्ता (राज्य मार्ग क्र.-४३), M-७ नुसार ८० मी. रुंद

उप प्रादेशिक कार्यालय
मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण
पहिला मजला-बाळकुम अग्निशमन केंद्र इमारत,
ठाणे-भिवंडी रोड, बाळकुम,
ठाणे (प) 400 608.

सर्वे क्र.	मंजुर प्रादेशिक योजनेमधील प्रस्तावाप्रमाणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/ आरक्षण/ रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६च्या कलम २६ अन्वये प्रसिध्द केलेल्या कल्याण व अंबरनाथ तालुक्यातील २७ गावांच्या अधिसूचित क्षेत्रासाठीच्या प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/ आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	अधिनियमातील कलम २८(४) अन्वये प्रसिध्द केलेल्या व त्यानंतर अधिनियमातील कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर केलेल्या सुधारित प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट
		स्थान, ४५ मी. रुंद व २४ मी. रुंद रस्ते.	मल्टी मोडल कॉरिडोर, ४५ मी. रुंद व २४ मी. रुंद रस्ते.
२१५	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, १०० मी. मल्टी मोडल कॉरिडोर व २४ मी. रुंद रस्ते.	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, M-७ नुसार ८० मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर, M-१६ नुसार जी-५२ (नविन) "बगीचा" व २४ मी. रुंद रस्ते.
२१६	नागरीकरणक्षम क्षेत्र- १ व २ (यु-१ व यु-२)	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. पीजी-१२ "खेळाचे मैदान" व २४ मी. रुंद रस्ता.	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. पीजी-१२ "खेळाचे मैदान", M-१६ नुसार आरक्षण क्र. जी-५२ (नविन) "बगीचा" व २४ मी. रुंद रस्ता.
२१७	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-१ व २ (यु-१ व यु-२)	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. एसडब्ल्युएम-१ "घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प", आरक्षण क्र. जी १७, "बगीचा", आरक्षण क्र.पीजी१५ "खेळाचे मैदान", आरक्षण क्र. एएम-४ "सार्वजनिक सुविधा" (सेवा सुविधांचा समुह- शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर सार्वजनिक आरोग्य केंद्र, दवाखाना, उप पोस्ट ऑफिस, पोलिस चौकी एल.पीजी गोदाम, समाजमंदिर, ग्रंथालय), आरक्षण क्र. युटी -४ "जलवितरण, विदयुत केंद्र" (शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर), ३० मी. व २४ मी. रुंद रस्ते.	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, M-६ नुसार आरक्षण क्र. एसडब्ल्युएम-१ "घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प", M-२१६ नुसार आरक्षण क्र. जी-५९ (नविन) "बगीचा", आरक्षण क्र. जी-१७ "बगीचा", आरक्षण क्र. पीजी-१५ "खेळाचे मैदान", आरक्षण क्र. एएम-४ "सार्वजनिक सुविधा" (सेवा सुविधांचा समुह- शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर सार्वजनिक आरोग्य केंद्र, दवाखाना, उप पोस्ट ऑफिस, पोलिस चौकी एल.पीजी गोदाम, समाजमंदिर, ग्रंथालय), आरक्षण क्र. युटी-४ "जलवितरण विदयुत केंद्र"(शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर), ३० मी. रुंद रस्ता व २४ मी. रस्ते.
२१८ व २५०	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र.एसडब्ल्युएम-१ "घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प", १०० मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर व ३० मी. रुंद रस्ता.	M-६ नुसार आरक्षण क्र.एसडब्ल्युएम-१ "घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प", M-७ नुसार ८० मी. मल्टी मोडल कारीडॉर, वाणिज्य परीमंडळ व ३० मी. रुंद रस्ता.
२२४	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ, वाणिज्य परीमंडळ, अस्तित्वातील रस्ता, ३० मी. रुंद व २४ मी. रस्ते.	भागशः रहिवास परीमंडळ, वाणिज्य परीमंडळ, अस्तित्वातील रस्ता, ३० मी. व २४ मी. रुंद रस्ते.
२२९ व २३१	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	रहिवास परीमंडळ	भागशः रहिवास परीमंडळ, M-१७ नुसार आरक्षण क्र. एससी -११(नविन) "शाळा: प्राथमिक व माध्यमिक"
२४२	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः रहिवास परीमंडळ, आरक्षण क्र. डब्ल्यु एस १ "जलसाठा व वितरण-क्षेत्र स्तर", आरक्षण क्र. पीजी१ व २ "खेळाचे	भागशः रहिवास परीमंडळ तसेच M-४ नुसार रहिवास परीमंडळ, M-१५ नुसार आरक्षण क्र. डब्ल्यु एस -१ "जलसाठा व वितरण-क्षेत्र स्तर ",

उप प्रादेशिक कार्यालय
मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण
पहिला मजला-बाळकुम अभिन्यास केंद्र इमारत,
ठाणे-घिवंडी रोड, बाळकुम,
ठाणे (प) 400 608.

सर्वे क्र.	मंजुर प्रादेशिक योजनेमधील प्रस्तावाप्रमाणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/ आरक्षण/ रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६च्या कलम २६ अन्वये प्रसिध्द केलेल्या कल्याण व अंबरनाथ तालुक्यातील २७ गावांच्या अधिसूचित क्षेत्रासाठीच्या प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/ आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	अधिनियमातील कलम २८(४) अन्वये प्रसिध्द केलेल्या व त्यानंतर अधिनियमातील कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर केलेल्या सुधारित प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट
		मैदान", आरक्षण क्र. जी-१ व ३ "बगीचा", आरक्षण क्र. एससी१ "शाळा: प्राथमिक व माध्यमिक", आरक्षण क्र. एम-१ "किरकोळ/ भाजीबाजार", आरक्षण क्र. युटी-१"जलवितरण विदयुत केंद्र"(शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर), आरक्षण क्र. एएम-१ "सार्वजनिक सुविधा" (सेवा सुविधांचा समुह- शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर सार्वजनिक आरोग्य केंद्र, दवाखाना, उप पोस्ट ऑफिस, पोलिस चौकी एल.पीजी गोदाम, समाजमंदिर, ग्रंथालय), १००मी. रुंद महानगर प्रादेशिक रस्ता (राज्य मार्ग क्र. ४३), ३० मी. व २४मी. रुंद रस्ते.	आरक्षण क्र. पीजी-१ "खेळाचे मैदान", आरक्षण क्र. पीजी-२ "खेळाचे मैदान", आरक्षण क्र. जी-१ "बगीचा", आरक्षण क्र. एससी-१ "शाळा: प्राथमिक व माध्यमिक", आरक्षण क्र. एम-१ "किरकोळ भाजीबाजार", आरक्षण क्र. युटी-१ "जलवितरण विदयुत केंद्र"(शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर), आरक्षण क्र. एएम-१ "सार्वजनिक सुविधा" (सेवा सुविधांचा समुह- शेजारच्या प्रदेशाचा स्तर सार्वजनिक आरोग्य केंद्र, दवाखाना, उप पोस्ट ऑफिस, पोलिस चौकी एल.पीजी गोदाम, समाजमंदिर, ग्रंथालय), M-९ नुसार ६० मी. रुंद (राज्य मार्ग क्र. ४३), ३०मी. व २४ मी. रुंद रस्ते व M-११२ नुसार १८ मी. रुंद रस्ता.
२४३	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागश: आरक्षण क्र. जी-१ "बगीचा"व ३० मी. रुंद रस्ता	भागश: आरक्षण क्र. जी-१"बगीचा" व ३०मी. रुंद रस्ता.
२४६	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागशः आरक्षण क्र. जी-३ "बगीचा" व २४ मी. रुंद रस्ता.	M-४ नुसार रहिवास परीमंडळ व M-११२ नुसार १८ मी. रुंद रस्ता.
२५६	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागश: वाणिज्य परीमंडळ, १०० मी रुंद मल्टी मॉडल कॉरिडोर.	भागश: वाणिज्य परीमंडळ, M-७ नुसार ८० मी रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर.
२५७	नागरीकरणक्षम क्षेत्र- १ व २ (यु-१ व यु-२)	भागश: वाणिज्य परीमंडळ, १०० मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर व २४ मी. रुंद रस्ता.	भागश: वाणिज्य परीमंडळ, M-७ नुसार ८० मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर व २४ मी. रुंद रस्ता.
२६०अ	नागरीकरणक्षम क्षेत्र- १ (यु-१)	भागश: वाणिज्य परीमंडळ, व २४ मी. रुंद रस्ता.	भागश: वाणिज्य परीमंडळ, व २४ मी. रुंद रस्ता.
२६६	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२)	भागश: रहिवास परीमंडळ, आरक्षण क्र.जी-१ "बगीचा", १०० मी. रुंद महानगर प्रादेशिक रस्ता (राज्यमार्ग क्र.-४३) व ३०मी. रुंद रस्ता.	भागश: रहिवास परीमंडळ, आरक्षण क्र.जी-१"बगीचा", M-९ नुसार ६० मी. रुंद (राज्य मार्ग क्र.-४३) व ३० मी. रुंद रस्ता.

२. मौजे : कोळे, सेक्टर - १

सर्वे क्र.	मंजुर प्रादेशिक योजनेमधील प्रस्तावाप्रमाणे सदर जमीन खालील परिमंडळ/	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६च्या कलम २६ अन्वये प्रसिध्द केलेल्या परिसर अधिसूचित क्षेत्रासाठीच्या प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील	अधिनियमातील कलम २८(४) अन्वये प्रसिध्द केलेल्या व त्यानंतर अधिनियमातील कलम ३० अन्वये शासनास मंजुरीसाठी सादर केलेल्या सुधारित प्रारुप विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रामणे सदर जमीन खालील

उप प्रादेशिक कार्यालय
मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण
महिला मंडळ भाडकुम अग्निशमन केंद्र इमारत,
ठाणे-भिवंडी रोड, बाळकुम,
ठाणे (प) 400 608.

	आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	परिमंडळ/आरक्षण/रस्ता /रेल्वे यामध्ये समाविष्ट	परिमंडळ/आरक्षण/रस्ता/रेल्वे यामध्ये समाविष्ट
४५	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-१ (यु-१)	आरक्षण क्र. पी.ए.४ "वाहनतळ प्लॉट".	M-२८ नुसार आरक्षण क्र. पी.ए.४ "वाहनतळ प्लॉट".
४६	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-१ (यु-१)	भागशः आरक्षण क्र. पी.ए. ४ "वाहनतळ प्लॉट", आरक्षण क्र. जी-२१ "बगीचा" व ३० मी. रुंद पथचालक रस्ता.	भागशः M-२८ नुसार आरक्षण क्र. पी.ए. ४ "वाहनतळ प्लॉट", आरक्षण क्र. जी-२१ "बगीचा" व M-२३ नुसार १८ मी. रुंद रस्ता.
८०	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-१ (यु-१)	१०० मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर व रस्त्याच्या संगम स्थान.	M-२५ नुसार वाणिज्य परीमंडळ, M–७ नुसार ८० मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर व ४५ मी. रुंद रस्ता.
८१	नागरीकरणक्षम क्षेत्र-१ (यु-१)	भागशः वाणिज्य परीमंडळ, आरक्षण क्र. पी.ए. ४ "वाहनतळ प्लॉट", आरक्षण क्र. जी २० व २१ "बगीचा", आरक्षण क्र. टीटी १ "वाहनतळ" (सी.बी.डी. सेक्टर स्तर), १०० मी. रुंद मल्टी मोडल कॉरिडोर, ३० मी. रुंद पथचालक रस्ता व २४ मी. रुंद रस्ता.	भागशः वाणिज्य परीमंडळ तसेच M-२५ व M-२३ नुसार वाणिज्य परीमंडळ, M-२८ नुसार आरक्षण क्र. पी.ए. ४" वाहनतळ प्लॉट", आरक्षण क्र. जी-२० व २१ "बगीचा", M-१४ नुसार टीटी-१"वाहनतळ" (सी.बी.डी. सेक्टर स्तर), ३० मी रुंद रस्ता, M-७ नुसार ८० मी. मल्टी मोडल कॉरिडोर, २४ मी. रुंद व M-२३ नुसार १८ मी. रुंद रस्ते.

३. अंबरनाथ, कुळगांव-बदलापूर आणि परिसर अधिसूचित क्षेत्रासाठीच्या मंजुर विकास योजनेमधील प्रस्तावाप्रमाणे मौ. खोणी, ता. कल्याण येथील स.नं. २७, २९ ते ४०, ४२ ते ५५, ५९, ६१ ते ७३, ८९, ९१ ते १०४, १०६, १०७, १३९ ते १४५, १४८ ते १५०, १५४, १५७, १५८, १६९ ते १७५ या जमिनी नागरिकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२) या परिमंडळामध्ये समाविष्ट व असुन स.नं. ३०, ३१, ३८, ३९, ५४, ५५, ५९, ८९, १०६, १०७, १३९, १४०, १४५(गाव नकाशावरील स.नं.१४५ जो अर्जदाराने सादर केलेल्या गटबुक नकाशावरील स.नं. १४३ आहे), १४८, १५४, १५७ व १५८ या जमिनी भागशः तसेच स.नं. १७५ ही जमीन ३० मी. रुंद रस्त्यामध्ये समाविष्ट आहे.

मौ. अंतर्ली कल्याण येथील स.नं. २२ ते २४, २८ ते ५८, ६०, ६१, ६५, ६७ ते ७४ या जमिनी नागरिकरणक्षम क्षेत्र-२ (यु-२) या परिमंडळामध्ये समाविष्ट आहेत.

४. प्राधिकरणाने अधिनियमातील कलम २६ व कलम २८ अन्वयेची वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करुन त्यानंतर कल्याण व अंबरनाथ तालुक्यातील २७ गावांच्या अधिसूचित क्षेत्रासाठीची प्रारुप विकास योजना अधिनियमातील कलम ३० अन्वये दि.१४ डिसेंबर, २०१२ रोजी शासनास मंजुरीसाठी सादर केली आहे. त्यास शासनाची अंतिम मंजूरी मिळपर्यंत प्रादेशिक योजनेचे प्रस्ताव, प्रारुप विकास योजना व सुधारित प्रारुप विकास योजनेचे प्रस्ताव यामधील कठीणतम तरतुदी लागू राहतील.

५. हे अभिप्राय जागेची प्रत्यक्ष पाहणी व मालकी हक्काबाबतची पडताळणी न करता देण्यात येत असून याचा संदर्भित जमीनीवर कोणत्याही प्रकारचा विकास/बांधकाम असल्यास त्याचेशी संबंध नाही तसेच वरील संदर्भिय जमीन वापराचे अभिप्राय हे सदर जमिनीच्या खरेदी/ विक्री यांचेशी संबंधित नाहीत याची कृपया नोंद घ्यावी. तसेच आपल्या अर्जामध्ये नमूद केलेल्या मौ. हेदुटणे, मौ.खोणी व मौ.अंतर्ली या गावांमधील आपल्या प्रस्तावातील एकूण ३.२३ हे. शासकीय जमिनींचे गटबुक नकाशे नसल्याने या जमिनी डी.पी.रिमार्कच्या नकाशावर स्वतंत्रपणे दर्शविलेल्या नाहीत.

आपली विश्वासू,

10/7/13.

नियोजक,
उप-प्रादेशिक कार्यालय, ठाणे

Planner
Sub Regional Office,
M.M.R.D.A.
Thane.

उप प्रादेशिक कार्यालय
मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण
पहिला मजला-बाळकुम अग्निशमन केंद्र इमारत,
ठाणे-भिवंडी रोड, बाळकुम,
ठाणे (प) 400 606.

सोबत : नकाशा नं. १) २७ गावांच्या अधिसुचित क्षेत्रासाठीचा सुधारित प्रारुप विकास योजनेचा भाग नकाशा.
नकाशा नं. २) अंबरनाथ, कुळगांव-बदलापूर आणि परिसर अधिसूचित क्षेत्राच्या मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा.

नकाशा नं-02

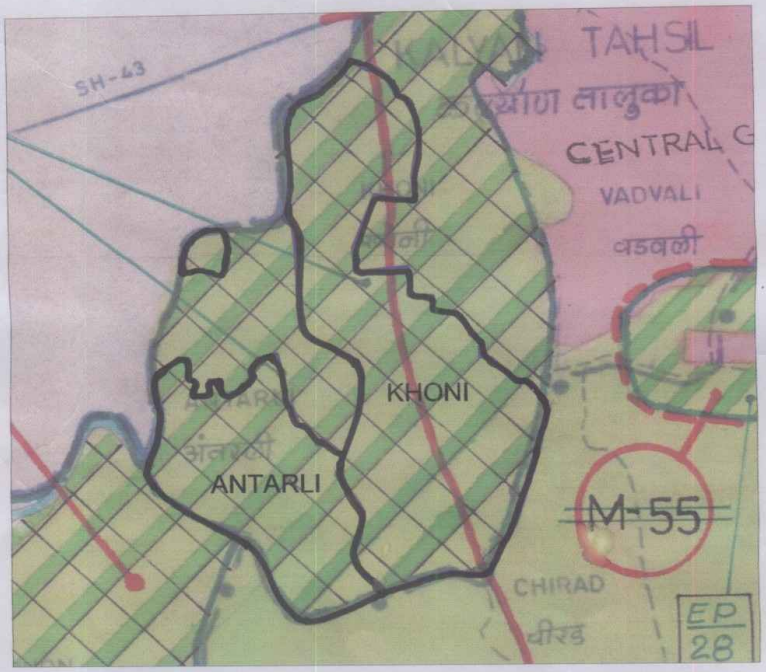
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PART PLAN OF SANCTIONED DEVELOPMENT PLAN FOR AMBARNATH, KULGOAN- BADLAPUR & SURROUNDING NOTIFIED AREA

VILLAGE - ANTARLI & KHONI, TAL - KALYAN

VILLAGE - KHONI , S.NO.27, S.NO.29 TO 40, 42 TO 55, 59, 61 TO 64, 65, 67
S.NO.66, 68 TO 71 TO 73,89,91 TO 104, 106,107,139 TO 145
S.NO.148 TO 150 , 154 157, 158,169 TO 175
GOVT. LAND / MIDC LAND, S.NO. 41, 55/2B, 65, 67, & 72

VILLAGE - ANTARLI - S.NO.22,23,24,28,29,31 TO,44,46 TO 58,60,69 TO 73 &74
GOVT. LAND / MIDC LAND S.NO.30



LEGEND

- LAND UNDER REFERENCE
- REHABILITATION OF PEOPLE FROM SGNP
- ROAD(PROPOSED)
- EXCLUDED PART (EP)
- WATER BODIES
- GREEN ZONE

GOVERNMENT NOTIFICATION URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENTS
NO. TPS /1204 /941 /CR -163 /04 (PART-II) UD-12 DATED 11.8.2008 LAND UNDER VILLAGE
KHONI, ANTARLI (MORE SPECIFICALY SHOWN ON THE PLAN ARE REINSTSTED IN U-2 ZONE.

Disclaimer:-
The area of Land and Details thereof shall be Reckoned as per the Revenue Records.

READ WITH MMRDA's LETTER No : - [illegible] DATE : 10 JUL 2013

PREPARED BY	CHECKED BY	PLANNER, MMRDA, SUB-REGIONAL OFFICE, THANE.

Planner
Sub Regional Office,
Thane.

N
SCALE:-1 : 25000

MUMBAI METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY
SUB-REGIONAL OFFICE ,
1st FLOOR, BALKUM FIRE BRIGADE STATION BUILDING,
THANE-BHIWANDI ROAD, BALKUM, THANE(W) 400 608

उप प्रादेशिक कार्यालय
मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण
पहिला मजला-बाळकुम अग्निशमन केंद्र इमारत,
ठाणे-भिवंडी रोड, बाळकुम,
ठाणे (प) 400 608.

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT